Wniosek o przydział mieszkania w budynku na działce o nr geod. 47/25 położonej w 01 obrębie ewidencyjnym miasta Kowalewo Pomorskie przy ul. Kościuszki w ramach inwestycji realizowanej przez Społeczną Inicjatywę Mieszkaniową „ KZN -Toruński" Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

I
Cel złożenia wniosku

☐ Pierwszy wniosek ☐ Aktualizacja wniosku [1]

II
Dane dotyczące wnioskodawcy i osób z nim zamieszkałych

Dane wnioskodawcy/ wnioskodawców:

Imię i nazwisko ……..……,
data urodzenia (dzień, miesiąc ,rok) ……..…….……..,
Adres zamieszkania: (kod poczt.) ……..……..…
(miejscowość)…….……
(ulica i nr bud./mieszk.) …….……..telefon[2] ……
Adres do korespondencji: [3](kod poczt.) ……..…….
…….(miejscowość) …….……..……
(ulica i nr bud./mieszk.) ……...telefon[4]……..

Imię i nazwisko ……..……,
data urodzenia (dzień, miesiąc ,rok) ……..…….……..,
Adres zamieszkania: (kod poczt.) ……..……..…
(miejscowość)…….……..
(ulica i nr bud./mieszk.) ……..telefon[5] ……..
Adres do korespondencji: [6](kod poczt.) ……..…….……
(miejscowość) …….……..…….…..
(ulica i nr bud./mieszk.)……....telefon[7]……

1 *Zaznacz znakiem X właściwą odpowiedź.*
2 *Wpisanie numeru telefonu jest nieobowiązkowe- wnioskodawca nie musi go podawać, jednakże podanie ułatwi kontakt w trakcie postępowania*
3 *Wypełnij w przypadku, gdy jest inny niż adres zamieszkania*
4 *Wpisanie numeru telefonu jest nieobowiązkowe- wnioskodawca nie musi go podawać, jednakże podanie ułatwi kontakt w trakcie postępowania*
5 *Wpisanie numeru telefonu jest nieobowiązkowe- wnioskodawca nie musi go podawać, jednakże podanie ułatwi kontakt w trakcie postępowania*
6 *Wypełnij w przypadku, gdy jest inny niż adres zamieszkania*
7 *Wpisanie numeru telefonu jest nieobowiązkowe- wnioskodawca nie musi go podawać, jednakże podanie ułatwi kontakt w trakcie postępowania*

Wykaz osób, które będą uprawnione do zamieszkiwania z wnioskodawcą/wnioskodawcami (łącznie z wnioskodawcą/ wnioskodawcami):

L.p.	**Nazwisko i imię**	**Data urodzenia** *(dzień, miesiąc, rok)*	**Stopień pokrewieństwa**	**UWAGI**
1			wnioskodawca	
2				
3				
4				
5				
6				
7				

III
Opis oczekiwanego lokalu

Ubiegam się o mieszkanie o powierzchni - proszę zaznaczyć właściwe pole poniżej[8]:

	ok. 33 m^2
	ok. 50 m^2

IV
Charakterystyka wnioskodawcy

L.p.	**Pytania**	**ODP. – „TAK”[9]**	**ODP. – „NIE”[10]**
1.	Posiadam środki na partycypację w kosztach budowy mieszkania (15 % wartości odtworzeniowej)?[11]		
2.	Posiadam środki finansowe na pokrycie kaucji w wysokości 3– krotności miesięcznego czynszu? [12]		
3.	Posiadam „zdolność czynszową” – możliwości finansowe, które pozwalają na opłacenie czynszu oraz opłat eksploatacyjnych?		

8 *Zaznacz znakiem X właściwą odpowiedź.*
9 *Zaznacz znakiem X właściwą odpowiedź.*
10 *Zaznacz znakiem X właściwą odpowiedź.*
11 *Szczegółowe informacje zostały ujęte w umowie w sprawie partycypacji w kosztach budowy lokalu mieszkalnego.*
12 *Szczegółowe informacje zostały ujęte w umowie w sprawie najmu lokalu mieszkalnego.*

V
Spełnienie warunków obligatoryjnych
(Wnioskodawca przyjmuje do wiadomości, że niniejsze kryterium będzie weryfikowane także bezpośrednio przed podpisaniem umowy najmu)

1. W dniu objęcia lokalu ja/my (wnioskodawca/ wnioskodawcy) ani osoby zgłoszone do wspólnego zamieszkania nie będziemy posiadać tytułu prawnego do innego lokalu mieszkalnego na terenie miejscowości Kowalewo Pomorskie(poświadczenie spełniania warunku wymaga złożenia oświadczenia, zgodnie z wzorem oświadczenia nr 1);
2. Spełniam kryteria dochodowe wynikające z art. 7a ust. 1 ustawy z dnia 8 grudnia 2006 r. o finansowym wsparciu niektórych przedsięwzięć mieszkaniowych (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 788) (poświadczenie spełniania warunku wymaga złożenia oświadczenia, zgodnie z wzorem oświadczenia nr 2)

VI
Spełnienie kryteriów pierwszeństwa

Lp.	Kryterium	ODP. – „TAK”[13]	ODP. – „NIE”[14]
1	Ja/my lub osoba stale ze mną/ z nami zamieszkująca jest zatrudniona na umowę o pracę na terenie gminy, a moim miejscem zamieszkania nie jest teren gminy (poświadczenie spełniania warunku wymaga złożenia oświadczenia, zgodnie ze wzorem oświadczenia nr 3)		
2	Wnioskodawca zamieszkuje poza terenem gminy(poświadczenie spełniania warunku wymaga złożenia oświadczenia, zgodnie ze wzorem oświadczenia nr 4)		
3	Wnioskodawca zamieszkuje na terenie gminy(poświadczenie spełniania warunku wymaga złożenia oświadczenia, zgodnie ze wzorem oświadczenia nr 5)		
4	W moim gospodarstwie domowym jest co najmniej jedno dziecko: a) uczęszczające do żłobka, przedszkola lub szkoły na terenie gminy Kowalewo Pomorskie b) dziecko uczące się, które nie ukończyło 18 lat (poświadczenie spełniania warunku wymaga złożenia oświadczenia, zgodnie ze wzorem oświadczenia nr 6)		
5	W skład mojego gospodarstwa domowego wchodzi osoba powyżej 16 roku życia legitymująca się orzeczeniem o niepełnosprawności bądź orzeczeniem o znacznym stopniu niepełnosprawności (poświadczenie spełniania warunku wymaga złożenia kopii stosownego orzeczenia)		
6	W skład mojego gospodarstwa domowego wchodzi osoba poniżej 16 roku życia legitymująca się orzeczeniem o niepełnosprawności bądź orzeczeniem o znacznym stopniu niepełnosprawności (poświadczenie spełniania warunku wymaga złożenia kopii stosownego orzeczenia)		
7	Jestem osobą samotnie wychowującą dziecko (poświadczenie spełniania warunku wymaga złożenia oświadczenia, zgodnie ze wzorem oświadczenia nr 7)		
8	Osoba wchodząca w skład mojego gospodarstwa domowego jest najemcą lokalu wchodzącego w skład mieszkaniowego zasobu Gminy, który zobowiązuje się do rozwiązania umowy najmu i opróżnienia tego lokalu w terminie miesiąca od dnia zawarcia umowy najmu mieszkania przez najemcę (poświadczenie spełniania warunku wymaga złożenia oświadczenia, zgodnie ze wzorem oświadczenia nr 8)		

13 *Zaznacz znakiem X właściwą odpowiedź.*
14 *Zaznacz znakiem X właściwą odpowiedź.*

VI

Oświadczenia (wybrane zgodnie z treścią wniosku)

Oświadczam, że dane zawarte we wniosku są zgodne ze stanem faktycznym i prawnym oraz jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywych oświadczeń wynikających z art. 233 § 1 Kodeksu karnego .

…….. **……**

(Data) (Własnoręczny podpis wnioskodawcy/ wnioskodawców)

załączniki:
1. oświadczenia i orzeczenia zgodnie z wnioskiem
2. podpisana klauzula RODO

Oświadczenie nr 1 (składa wnioskodawca)

Kowalewo Pomorskie, dnia 2023r.

……..
Imię i nazwisko
……..
……..
adres

Ja niżej podpisany oświadczam, że w dniu objęcia lokalu ja/my (wnioskodawca/ wnioskodawcy) ani osoby zgłoszone do wspólnego zamieszkania nie będziemy posiadać tytułu prawnego do innego lokalu mieszkalnego na terenie miejscowości Kowalewo Pomorskie.

Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywych oświadczeń wynikających z art. 233 § 1 Kodeksu karnego .

……..
podpis

Oświadczenie nr 3
(składa wnioskodawca lub osoba zgłoszona do wspólnego zamieszkiwania spełniający ten warunek)

Kowalewo Pomorskie, dnia 2023r.

……..
Imię i nazwisko
……..
……..
adres

Ja niżej podpisany oświadczam, że jestem zatrudniona/y na umowę o pracę na terenie gminy Kowalewo Pomorskie (…….),
nazwa i adres zakładu pracy
a moim miejscem zamieszkania nie jest teren gminy.

Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywych oświadczeń wynikających z art. 233 § 1 Kodeksu karnego .

……..
podpis

Oświadczenie nr 4
(składa wnioskodawca spełniający ten warunek)

Kowalewo Pomorskie, dnia 2023r.

……..
Imię i nazwisko
……..
……..
adres

Ja niżej podpisany oświadczam, że moim miejscem zamieszkania nie jest teren gminy Kowalewo Pomorskie.

Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywych oświadczeń wynikających z art. 233 § 1 Kodeksu karnego .

……..
podpis

Oświadczenie nr 5
(składa wnioskodawca spełniający ten warunek)

Kowalewo Pomorskie, dnia 2023r.

……..
Imię i nazwisko
……..
……..
adres

Ja niżej podpisany oświadczam, że moim miejscem zamieszkania jest teren gminy Kowalewo Pomorskie.

Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywych oświadczeń wynikających z art. 233 § 1 Kodeksu karnego .

……..
podpis

Oświadczenie nr 6
(składa wnioskodawca spełniający ten warunek)

Kowalewo Pomorskie, dnia 2023r.

……..
Imię i nazwisko
……..
……..
adres

Ja niżej podpisany oświadczam, że
w moim gospodarstwie domowym jest ……..... dziecko/ dzieci, z których:
wpisać ilość
a) …….uczęszcza do żłobka, przedszkola lub szkoły na terenie gminy Kowalewo Pomorskie
wpisać ilość
b) …….dziecko/dzieci uczące się, które nie ukończyło 18 lat
wpisać ilość

Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywych oświadczeń wynikających z art. 233 § 1 Kodeksu karnego .

…….
podpis

Oświadczenie nr 7
(składa wnioskodawca spełniający ten warunek)

Kowalewo Pomorskie, dnia 2023r.

……..
Imię i nazwisko
……..
……..
adres

Ja niżej podpisany oświadczam, że jestem osobą samotnie wychowującą dziecko.

Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywych oświadczeń wynikających z art. 233 § 1 Kodeksu karnego .

……..
podpis

Oświadczenie nr 8
(składa osoba posiadająca tytuł do lokalu gminnego spełniający ten warunek)

Kowalewo Pomorskie, dnia 2023r.

……..
Imię i nazwisko
……..
……..
adres

Ja niżej podpisany oświadczam, że w dniu przekazania przez SIM „ KZN- Toruński" Sp. z o.o. lokalu (w ramach umowy o najem) zrzeknę się przyznanego - mieszkania komunalnego w …….…
wpisać dokładny adres

Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywych oświadczeń wynikających z art. 233 § 1 Kodeksu karnego .

……..
podpis

KLAUZULA INFORMACYJNA
dotycząca przetwarzania danych osobowych

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/W – ogólne rozporządzenie o ochronie danych (dalej: RODO), informujemy, że:

1 **Administratorem** Pani/Pana danych osobowych jest **Burmistrz Miasta Kowalewo Pomorskie**.

2 **Kontakt z Administratorem**:

a listowny na adres: Urząd Miejski w Kowalewie Pomorskim, ul. Konopnickiej 13, 87-410 Kowalewo Pomorskie,

b e-mailowy: burmistrz@kowalewopomorskie.pl,

c telefoniczny: 56 684 10 24.

3 W sprawach związanych z ochroną i przetwarzaniem danych osobowych może Pani/Pan kontaktować się z **inspektorem ochrony danych**: iod@kowalewopomorskie.pl lub pisemnie na adres korespondencyjny Administratora,
z dopiskiem "IOD".

4 **Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu** rozpatrzenia wniosku o **wynajem mieszkania w zasobach SIM „KZN-Toruński" Sp. z o.o.** .

5 **Przetwarzamy następujące kategorie** Pani/Pana **danych osobowych**:

a/ imię i nazwisko, adres zamieszkania, adres do korespondencji, PESEL, data urodzenia, numer telefonu, miejsce pracy/ nauki, wysokość dochodu (w przypadku wnioskodawcy);

b/ imię i nazwisko, adres zamieszkania, adres do korespondencji, PESEL, data urodzenia, stopień pokrewieństwa, miejsce pracy/nauki, wysokość dochodu, (w przypadku osób, które będą uprawnione do wspólnego zamieszkania z wnioskodawcą, wnioskodawcami);

c/ informacje dotyczące możliwości finansowych gospodarstwa domowego (wnioskodawcy oraz osób zgłoszonych do wspólnego zamieszkiwania) w zakresie: partycypacji w kosztach budowy mieszkania, pokrycia kaucji w wysokości 3- krotności miesięcznego czynszu, posiadania zdolności czynszowej (możliwości finansowe pozwalające na opłacenie czynszu oraz opłat eksploatacyjnych).

6 **Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie:**

a art. 6 ust. 1 lit c RODO - wykonanie obowiązku prawnego ciążącego na Administratorze, wynikającego z ustawy z dnia 8 grudnia 2006 r. o *finansowym wsparciu* niektórych przedsięwzięć mieszkaniowych

b art. 6 ust. 1 lit a RODO na podstawie zgody. Zgoda jest wymagana, gdy uprawnienie do przetwarzania danych osobowych nie wynika wprost z przepisów prawa, np. podanie numeru telefonu lub adresu e-mail.

7. **Odbiorcy Pani/Pana danych:**
Odbiorcą Pani/Pana danych osobowych są niezbędne do załatwienia wniosku na mocy przepisów prawa, podmioty uprawnione do obsługi doręczeń, podmioty z którymi Administrator zawarł umowę o świadczenie usług serwisowych dla użytkowanych w Urzędzie systemów informatycznych, SIM „KZN-Toruński" Sp. z o.o. na podstawie umowy powierzenia danych, celem zawarcia umów najmu.

8. **Czas przetwarzania danych:**

a dane będą przetwarzane przez Urząd Miejski w Kowalewie Pomorskim do dnia przekazania ich do SIM „KZN-Toruński" Sp. z o.o.

b w zakresie danych, na których przetwarzanie wyraziła Pani/Pan zgodę - do czasu cofnięcia zgody, nie dłużej jednak niż do czasu zakończenia sprawy.

9. W związku z przetwarzaniem danych osobowych przez Administratora **ma Pani/Pan prawo** do:

a dostępu do treści danych na podstawie art. 15 RODO;

b sprostowania danych na podstawie art. 16 RODO;

c usunięcia danych, kiedy wycofa Pani/Pan zgodę na przetwarzanie danych osobowych,

d ograniczenia przetwarzania danych na podstawie art. 18 RODO.

W celu skorzystania z ww. praw należy skontaktować się z Administratorem lub inspektorem ochrony danych.

10. Przysługuje Pani/Panu **skarga do organu nadzorczego**: Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, Warszawa, ul. Stawki 2, gdy uzna Pani/Pan, iż przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy RODO.

11. **Podanie danych osobowych:**

a)jest obowiązkowe, w zakresie w jakim przesłankę przetwarzania danych osobowych stanowi przepis prawa.

b)jest dobrowolne i odbywa się na podstawie Pani/Pana zgody, która może być cofnięta w dowolnym momencie w zakresie adresu poczty elektronicznej lub numer telefonu (jeśli podano). Dane te mogą zostać wykorzystane jedynie do kontaktu w służbowych celach informacyjnych lub wyjaśniających. Informujemy jednocześnie, że w takim przypadku, przysługuje Pani/Panu prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie, bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem.

12. Dane nie podlegają zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym również w formie profilowania.

13. Administrator nie przekazuje danych osobowych do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowych.