Wniosek o przydział mieszkania w budynku na działce o nr geod. 47/25 położonej w 01 obrębie ewidencyjnym miasta Kowalewo Pomorskie przy ul. Kościuszki w ramach inwestycji realizowanej przez Społeczną Inicjatywę Mieszkaniową „ KZN -Toruński" Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

I
Cel złożenia wniosku

☐ Pierwszy wniosek ☐ Aktualizacja wniosku [1]

II
Dane dotyczące wnioskodawcy i osób z nim zamieszkałych

Dane wnioskodawcy/ wnioskodawców:

Imię i nazwisko ……..……,
data urodzenia (dzień, miesiąc ,rok) ……..…….……..,
Adres zamieszkania: (kod poczt.) ……...……..…
(miejscowość)…….……
(ulica i nr bud./mieszk.) …….……..telefon[2] ……
Adres do korespondencji: [3](kod poczt.)
……..…….……(miejscowość)
…….……..……
(ulica i nr bud./mieszk.) ……...telefon[4]……..

Imię i nazwisko ……..……,
data urodzenia (dzień, miesiąc ,rok) ……..…….……..,
Adres zamieszkania: (kod poczt.) ……...……..…
(miejscowość)…….……..
(ulica i nr bud./mieszk.) ……..telefon[5] ……..
Adres do korespondencji: [6](kod poczt.) ……..…….……
(miejscowość) …….……..……..…..
(ulica i nr bud./mieszk.)……....telefon[7]……

1 *Zaznacz znakiem X właściwą odpowiedź.*
2 *Wpisanie numeru telefonu jest nieobowiązkowe- wnioskodawca nie musi go podawać, jednakże podanie ułatwi kontakt w trakcie postępowania*
3 *Wypełnij w przypadku, gdy jest inny niż adres zamieszkania*
4 *Wpisanie numeru telefonu jest nieobowiązkowe- wnioskodawca nie musi go podawać, jednakże podanie ułatwi kontakt w trakcie postępowania*
5 *Wpisanie numeru telefonu jest nieobowiązkowe- wnioskodawca nie musi go podawać, jednakże podanie ułatwi kontakt w trakcie postępowania*
6 *Wypełnij w przypadku, gdy jest inny niż adres zamieszkania*
7 *Wpisanie numeru telefonu jest nieobowiązkowe- wnioskodawca nie musi go podawać, jednakże podanie ułatwi kontakt w trakcie postępowania*

Wykaz osób, które będą uprawnione do zamieszkiwania z wnioskodawcą/wnioskodawcami (łącznie z wnioskodawcą/ wnioskodawcami):

L.p.	Nazwisko i imię	Data urodzenia *(dzień, miesiąc, rok)*	Stopień pokrewieństwa	UWAGI
1			wnioskodawca	
2				
3				
4				
5				
6				
7				

III
Opis oczekiwanego lokalu

Ubiegam się o mieszkanie o powierzchni - proszę zaznaczyć właściwe pole poniżej[8]:

☐ ok. 31 m^2

☐ ok. 51 m^2

IV
Charakterystyka wnioskodawcy

L.p.	Pytania	ODP. – „TAK”[9]	ODP. – „NIE”[10]
1.	Posiadam środki na partycypację w kosztach budowy mieszkania (15 % wartości odtworzeniowej)?[11]		
2.	Posiadam środki finansowe na pokrycie kaucji w wysokości 3– krotności miesięcznego czynszu? [12]		
3.	Posiadam „zdolność czynszową” – możliwości finansowe, które pozwalają na opłacenie czynszu oraz opłat eksploatacyjnych?		

8 *Zaznacz znakiem X właściwą odpowiedź.*
9 *Zaznacz znakiem X właściwą odpowiedź.*
10 *Zaznacz znakiem X właściwą odpowiedź.*
11 *Szczegółowe informacje zostały ujęte w umowie w sprawie partycypacji w kosztach budowy lokalu mieszkalnego.*
12 *Szczegółowe informacje zostały ujęte w umowie w sprawie najmu lokalu mieszkalnego.*

V
Spełnienie warunków obligatoryjnych

(Wnioskodawca przyjmuje do wiadomości, że niniejsze kryterium będzie weryfikowane także bezpośrednio przed podpisaniem umowy najmu)

1. W dniu objęcia lokalu ja/my (wnioskodawca/ wnioskodawcy) ani osoby zgłoszone do wspólnego zamieszkania nie będziemy posiadać tytułu prawnego do innego lokalu mieszkalnego na terenie miejscowości Kowalewo Pomorskie(poświadczenie spełniania warunku wymaga złożenia oświadczenia, zgodnie z wzorem oświadczenia nr 3);
2. Spełniam kryteria dochodowe wynikające z art. 7a ust. 1 ustawy z dnia 8 grudnia 2006 r. o finansowym wsparciu niektórych przedsięwzięć mieszkaniowych (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 511 ze zm.)(poświadczenie spełniania warunku wymaga złożenia oświadczenia, zgodnie z wzorem oświadczenia nr 2)

VI
a)Spełnienie kryteriów pierwszeństwa

Lp.	Kryterium	ODP. – „TAK”[13]	ODP. – „NIE”[14]
1	Posiadam wkład oszczędnościowy zgromadzony na rachunku bankowym na cele mieszkaniowe, którego imienny dowód stanowi książeczka mieszkaniowa wystawiona do dnia 23 października 1990 r. (poświadczenie spełniania warunku wymaga złożenia oświadczenia, zgodnie ze wzorem oświadczenia nr 1)		

b) Spełnienie dodatkowych kryteriów pierwszeństwa

Lp.	Kryterium	ODP. – „TAK”[15]	ODP. – „NIE”[16]
1	Ja/my lub osoba stale ze mną/ z nami zamieszkująca jest zatrudniona na umowę o pracę na terenie gminy, a moim miejscem zamieszkania nie jest teren gminy (poświadczenie spełniania warunku wymaga złożenia oświadczenia, zgodnie ze wzorem oświadczenia nr 4)		
2	Wnioskodawca zamieszkuje poza terenem gminy(poświadczenie spełniania warunku wymaga złożenia oświadczenia, zgodnie ze wzorem oświadczenia nr 5)		
3	Wnioskodawca zamieszkuje na terenie gminy(poświadczenie spełniania warunku wymaga złożenia oświadczenia, zgodnie ze wzorem oświadczenia nr 6)		
4	W moim gospodarstwie domowym jest co najmniej jedno dziecko: a) uczęszczające do żłobka, przedszkola lub szkoły na terenie gminy Kowalewo Pomorskie b) dziecko uczące się, które nie ukończyło 18 lat (poświadczenie spełniania warunku wymaga złożenia oświadczenia, zgodnie ze wzorem oświadczenia nr 7)		
5	W skład mojego gospodarstwa domowego wchodzi osoba powyżej 16 roku życia legitymująca się orzeczeniem o niepełnosprawności bądź orzeczeniem o znacznym stopniu niepełnosprawności (poświadczenie spełniania warunku wymaga złożenia kopii stosownego orzeczenia)		
6	W skład mojego gospodarstwa domowego wchodzi osoba poniżej 16 roku życia legitymująca się orzeczeniem o niepełnosprawności bądź orzeczeniem o znacznym stopniu niepełnosprawności (poświadczenie spełniania warunku wymaga złożenia kopii stosownego orzeczenia)		
7	Jestem osobą samotnie wychowującą dziecko (poświadczenie spełniania		

13 *Zaznacz znakiem X właściwą odpowiedź.*
14 *Zaznacz znakiem X właściwą odpowiedź.*
15 *Zaznacz znakiem X właściwą odpowiedź.*
16 *Zaznacz znakiem X właściwą odpowiedź.*

	warunku wymaga złożenia oświadczenia, zgodnie ze wzorem oświadczenia nr 8)		
8	Osoba wchodząca w skład mojego gospodarstwa domowego jest najemcą lokalu wchodzącego w skład mieszkaniowego zasobu Gminy, który zobowiązuje się do rozwiązania umowy najmu i opróżnienia tego lokalu w terminie miesiąca od dnia zawarcia umowy najmu mieszkania przez najemcę (poświadczenie spełniania warunku wymaga złożenia oświadczenia, zgodnie ze wzorem oświadczenia nr 9)		

VI

Oświadczenia (wybrane zgodnie z treścią wniosku)

Oświadczam, że dane zawarte we wniosku są zgodne ze stanem faktycznym i prawnym oraz jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywych oświadczeń wynikających z art. 233 § 1 Kodeksu karnego .

…….
(Data)

……
(Własnoręczny podpis
wnioskodawcy/ wnioskodawców)

załączniki:
1. oświadczenia i orzeczenia zgodnie z wnioskiem
2. podpisana klauzula RODO

Oświadczenie nr 1 (składa wnioskodawca)

Kowalewo Pomorskie, dnia r.

……..
Imię i nazwisko
……..
……..
adres

Ja niżej podpisany oświadczam, że posiadam wkład oszczędnościowy zgromadzony na rachunku bankowym na cele mieszkaniowe, którego imienny dowód stanowi książeczka mieszkaniowa wystawiona do dnia 23 października 1990 r.
nr: [numer książeczki ……] założona w dniu [data założenia……..], prowadzona w banku (jakim) ……. Wartość zgromadzonych środków na rachunku książeczki wynosi: [kwota ……..] zł (słownie: .....)

Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywych oświadczeń wynikających z art. 233 § 1 Kodeksu karnego .

……..
podpis

Oświadczenie nr 3 (składa wnioskodawca)

Kowalewo Pomorskie, dnia r.

……..
Imię i nazwisko
……..
……..
adres

Ja niżej podpisany oświadczam, że w dniu objęcia lokalu ja/my (wnioskodawca/ wnioskodawcy) ani osoby zgłoszone do wspólnego zamieszkania nie będziemy posiadać tytułu prawnego do innego lokalu mieszkalnego na terenie miejscowości Kowalewo Pomorskie.

Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywych oświadczeń wynikających z art. 233 § 1 Kodeksu karnego .

……..
podpis

Oświadczenie nr 4

(składa wnioskodawca lub osoba zgłoszona do wspólnego zamieszkiwania spełniający ten warunek)

Kowalewo Pomorskie, dnia r.

……..
Imię i nazwisko
……..
……..
adres

Ja niżej podpisany oświadczam, że jestem zatrudniona/y na umowę o pracę na terenie gminy Kowalewo Pomorskie (…….),

nazwa i adres zakładu pracy

a moim miejscem zamieszkania nie jest teren gminy.

Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywych oświadczeń wynikających z art. 233 § 1 Kodeksu karnego .

……..
podpis

Oświadczenie nr 5
(składa wnioskodawca spełniający ten warunek)

Kowalewo Pomorskie, dnia r.

……..
Imię i nazwisko
……..
……..
adres

Ja niżej podpisany oświadczam, że moim miejscem zamieszkania nie jest teren gminy Kowalewo Pomorskie.

Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywych oświadczeń wynikających z art. 233 § 1 Kodeksu karnego .

……..
podpis

Oświadczenie nr 6
(składa wnioskodawca spełniający ten warunek)

Kowalewo Pomorskie, dnia r.

……..
Imię i nazwisko
……..
……..
adres

Ja niżej podpisany oświadczam, że moim miejscem zamieszkania jest teren gminy Kowalewo Pomorskie.

Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywych oświadczeń wynikających z art. 233 § 1 Kodeksu karnego .

……..
podpis

Oświadczenie nr 7
(składa wnioskodawca spełniający ten warunek)

Kowalewo Pomorskie, dnia r.

……..
Imię i nazwisko
……..
……..
adres

Ja niżej podpisany oświadczam, że
w moim gospodarstwie domowym jest ……..... dziecko/ dzieci, z których:
wpisać ilość
a) …….uczęszcza do żłobka, przedszkola lub szkoły na terenie gminy Kowalewo Pomorskie
wpisać ilość
b) …….dziecko/dzieci uczące się, które nie ukończyło 18 lat
wpisać ilość

Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywych oświadczeń wynikających z art. 233 § 1 Kodeksu karnego .

…….
podpis

Oświadczenie nr 8
(składa wnioskodawca spełniający ten warunek)

Kowalewo Pomorskie, dnia r.

……..
Imię i nazwisko
……..
……..
adres

Ja niżej podpisany oświadczam, że jestem osobą samotnie wychowującą dziecko.

Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywych oświadczeń wynikających z art. 233 § 1 Kodeksu karnego .

……..
podpis

Oświadczenie nr 9
(składa osoba posiadająca tytuł do lokalu gminnego spełniający ten warunek)

Kowalewo Pomorskie, dnia r.

……..
Imię i nazwisko
……..
……..
adres

Ja niżej podpisany oświadczam, że w dniu przekazania przez SIM „ KZN- Toruński" Sp. z o.o. lokalu (w ramach umowy o najem) zrzeknę się przyznanego - mieszkania komunalnego w ……..… i opróżnię ten lokal w terminie miesiąca od dnia zawarcia umowy najmu mieszkania SIM.
wpisać dokładny adres

Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywych oświadczeń wynikających z art. 233 § 1 Kodeksu karnego .

……..
podpis

KLAUZULA INFORMACYJNA

dotycząca przetwarzania danych osobowych w naborze wniosków o najem mieszkań SIM „KZN-Toruński" w Kowalewie Pomorskim

Na podstawie art. 13 ust. 1 i 2 oraz – w odniesieniu do danych osób pozyskanych od wnioskodawcy – art. 14 rozporządzenia (UE) 2016/679 (RODO) informujemy:

1. Administrator danych. Administratorem danych osobowych przetwarzanych w ramach prowadzonego przez Gminę naboru jest **Gmina Kowalewo Pomorskie, reprezentowana przez Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie**. Kontakt: Urząd Miejski w Kowalewie Pomorskim, ul. Konopnickiej 13, 87-410 Kowalewo Pomorskie, e-mail: burmistrz@kowalewopomorskie.pl tel. 56 684 10 24.

2. Inspektor ochrony danych. Kontakt z IOD: iod@kowalewopomorskie.pl lub pisemnie na adres Administratora z dopiskiem „IOD".

3. Cele i podstawy przetwarzania. Dane są przetwarzane w celu przyjęcia i zarejestrowania wniosków, sprawdzenia ich kompletności, weryfikacji warunków udziału, oceny kryteriów pierwszeństwa, dokonania kwalifikacji i udokumentowania wyniku naboru, przekazania wniosków wraz z załącznikami do SIM oraz prowadzenia i archiwizacji dokumentacji sprawy. Podstawą jest art. 6 ust. 1 lit. c i e RODO, w związku z przepisami regulującymi nabór do mieszkań, w szczególności ustawą z 20 lipca 2018 r. o pomocy państwa w ponoszeniu wydatków mieszkaniowych w pierwszych latach najmu mieszkania (w zakresie, w jakim znajduje zastosowanie), właściwymi przepisami ustawy z 8 grudnia 2006 r. o finansowym wsparciu niektórych przedsięwzięć mieszkaniowych oraz uchwałą nr XXVII/163/26 Rady Miejskiej w Kowalewie Pomorskim z 26 lutego 2026 r. Dokumentacja jest przechowywana również na podstawie przepisów kancelaryjno-archiwalnych.

4. Dane dotyczące niepełnosprawności. Jeżeli wnioskodawca powołuje się na kryterium pierwszeństwa związane z niepełnosprawnością członka gospodarstwa domowego, przetwarzane mogą być dane dotyczące zdrowia ujawnione w orzeczeniu. Przesłanką wymagającą zastosowania obok art. 6 RODO jest art. 9 ust. 2 lit. g RODO – przetwarzanie niezbędne ze względu na ważny interes publiczny, w granicach wyznaczonych właściwymi przepisami dotyczącymi kryteriów naboru. Dane te powinny być wykorzystywane wyłącznie w zakresie koniecznym do oceny kryterium.

5. Zakres danych. Przetwarzane są dane podane we wniosku i załącznikach, w szczególności dane identyfikacyjne i kontaktowe wnioskodawców oraz osób zgłoszonych do wspólnego zamieszkania, informacje o składzie gospodarstwa domowego, sytuacji mieszkaniowej, dochodach i zdolności do ponoszenia kosztów najmu oraz informacje niezbędne do oceny kryteriów pierwszeństwa. Numer telefonu jest podawany dobrowolnie i służy usprawnieniu kontaktu w sprawie.

6. Odbiorcy danych i przekazanie do SIM. Gmina przyjmuje dokumenty, przeprowadza wstępną analizę i kwalifikację, a następnie przekazuje Społecznej Inicjatywie Mieszkaniowej „KZN-Toruński" Sp. z o.o. wnioski wraz z załącznikami w celu dalszego procedowania i czynności zmierzających do zawarcia umów. W Gminie pozostaje lista z wynikiem kwalifikacji oraz dokumentacja niezbędna do wykazania prawidłowości naboru. SIM jest odrębnym administratorem danych w zakresie własnych czynności. Odbiorcami mogą być także podmioty uprawnione na podstawie prawa, operatorzy pocztowi oraz dostawcy usług IT świadczący usługi na rzecz Gminy na odpowiedniej podstawie prawnej.

7. Przechowywanie danych. Lista wyników kwalifikacji i pozostała dokumentacja pozostająca w Gminie będą przechowywane przez okres wynikający z obowiązujących przepisów kancelaryjno-archiwalnych i właściwej kategorii archiwalnej, a w razie obowiązku dłuższego przechowywania – przez okres wymagany przepisami. Przekazanie wniosków do SIM nie oznacza zakończenia przetwarzania danych pozostających w Gminie. Okresy przechowywania dokumentacji przez SIM określa SIM jako odrębny administrator.

8. Prawa osób. Przysługuje Państwu prawo dostępu do danych, ich sprostowania, żądania ograniczenia przetwarzania, a w przypadkach przewidzianych w RODO – usunięcia danych oraz wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania opartego na art. 6 ust. 1 lit. e RODO. Realizacja praw może podlegać ograniczeniom wynikającym z przepisów. Przysługuje również prawo skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
9. Podanie danych. Podanie danych wymaganych do rozpatrzenia wniosku jest niezbędne do uczestnictwa w naborze; niepodanie tych danych może uniemożliwić ocenę wniosku lub potwierdzenie kryterium. Podanie numeru telefonu jest dobrowolne i jego brak nie wpływa na ocenę spełnienia warunków naboru.
10. Pozyskiwanie danych innych osób. Dane osób zgłoszonych do wspólnego zamieszkania mogą pochodzić od wnioskodawcy. Wnioskodawca powinien przekazać tym osobom niniejszą informację; wobec osób, których dane Gmina pozyskuje pośrednio, stosuje się zasady art. 14 RODO, z uwzględnieniem przewidzianych w nim wyjątków.
11. Decyzje automatyczne i przekazywanie za granicę. Gmina nie podejmuje decyzji wyłącznie w sposób zautomatyzowany, w tym nie stosuje profilowania. Gmina nie zamierza przekazywać danych do państw trzecich ani organizacji międzynarodowych w ramach tego naboru.

Informacja dotyczy przetwarzania przez Gminę Kowalewo Pomorskie. SIM „KZN-Toruński" Sp. z o.o. realizuje własny obowiązek informacyjny w odniesieniu do dalszego przetwarzania danych jako odrębny administrator